



REPUBLIKA HRVATSKA  
Istarska županija  
Općina Karojba  
Općinski načelnik

Na temelju članka 95. i članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, Općinski načelnik po službenoj dužnosti donosi

## ZAKLJUČAK

### o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Pilati" (za javnu raspravu)

#### I.

Na temelju Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Pilati" (za javnu raspravu) koji je Nositelj izrade zaprimio pod KLASA: 350-03/24-09/2, URBROJ: 2163-20-03/01-26-40 od 11.05.2026. **utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Pilati" (za javnu raspravu)** u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana (za javnu raspravu).

#### II.

Sastavni je dio ovog zaključka je Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu), te Sažetak za javnost prijedloga prostornog plana (za javnu raspravu).

Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu) sadrži:

- *tekstualni dio prostornog plana – Odredbe za provedbu (za javnu raspravu)*
- *grafički dio prostornog plana (za javnu raspravu) – kartografske prikaze:*
  - 1.1. *Namjena prostora*
  - 1.2. *Građevinska područja*
  - 1.3. *Provedba prostornog plana*
    - 2.1. *Prometni sustav*
    - 2.2. *Komunikacijski sustav*
    - 2.3. *Energetski sustav*
    - 2.4. *Vodnogospodarski sustav*
      - 3.1. *Posebne vrijednosti*
      - 3.2. *Posebna ograničenja i posebni načini korištenja*
- *Obrazloženje prostornog plana (za javnu raspravu)*

#### III.

O Prijedlogu Plana iz točke I. ovog Zaključka, Jedinostveni upravni odjel kao Nositelj izrade plana, provest će postupak javne rasprave u skladu sa Zakonom.

Javna rasprava traje od 18.05.2026., do zaključno s danom 16.06.2026.

Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 18.05.2026., a završetak 16.06.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Karojba, Karojba 1, 52424 Motovun, 09:00 - 14:00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 25.05.2026. na lokaciji: Općina Karojba, Karojba 1, 52424 Motovun, 10 sati.

#### **IV.**

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-03/24-09/02

URBROJ: 2163-20-01/01-26-42

Karojba, 12. svibnja 2026. godine

OPĆINSKI NAČELNIK

Marko Lakošeljac