

ZAPISNIK

sa **3. redovne sjednice** Općinskog vijeća Općine Karojba održane dana **06. studenog 2025. godine** u prostorijama Općine Karojba s početkom u 18:40 sati.

Prisutni vijećnici: Elvis Sinčić, Marina Kontić, Petar Selar, Denis Koraca, Matija Kuzma, Eni Lakošeljac, Linda Radoslav i Tihomir Radoslav.

Odsutni vijećnik: Andrej Kapeloto, opravdao je svoj izostanak.

Osim članova Vijeća sjednici prisustvuju: Marko Lakošeljac - Općinski načelnik, Iskra Jeličić Gojtan – Službenica koja privremeno obavlja poslove pročelnice Jedinog upravnog odjela Općine Karojba, Sanja Mališa – Administrativna tajnica-računovodstvena referentica.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Karojba (dalje: Vijeće), Elvis Sinčić (dalje: predsjednik Vijeća) utvrđuje da sjednici Vijeća prisustvuje 8 vijećnika što znači da postoji potreban kvorum za pravaoaljšano odlučivanje. Predsjednik Općinskog vijeća Općine Karojba otvara rad sjednice, pozdravlja sve prisutne te predlaže sljedeći

DNEVNI RED

- Verifikacija Zapisnika sa 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Karojba,

1. Prijedlozi:

- a) Prvih (I.) Izmjena i dopuna Proračuna Općine Karojba za 2025. godinu;
 - b) Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za Općinu Karojba u 2025. godini;
 - c) Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za Općinu Karojba u 2025. godini;
 - d) Prvih (I.) Izmjena i dopuna programa javnih potreba u području predškolskog odgoja i obrazovanja za Općinu Karojba u 2025. godini;
 - e) Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa socijalno - zdravstvenih potreba za Općinu Karojba u 2025. godini;
 - f) Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u području školstva i obrazovanja za Općinu Karojba u 2025. godini;
 - g) Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u sportu i rekreaciji za Općinu Karojba u 2025. godini;
 - h) Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u kulturi za Općinu Karojba u 2025. godini;
2. Prijedlog Odluke o izmjeni odluke o izvršavanju Proračuna Općine Karojba za 2025. godinu;
 3. Prijedlog Odluke o dugoročnom zaduživanju;
 4. Prijedlog Odluke o prijenosu kapitalne pomoći za projekte Aglomeracije Karojba za 2025. godinu;
 5. Prijedlog Odluke o naknadama za rad na sjednicama Općinskog vijeća Općine Karojba i radnih tijela Vijeća;
 6. Prijedlog Odluke o dopuni odluke o nerazvrstanim cestama Općine Karojba;
 7. Informacija o Izvješću o obavljenoj provjeri provedbe naloga i preporuka danih u reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Istarske županije u 2019. i 2020. godini;
 8. Informacija o molbi za sanaciju potpornog zida javnog puta u Močibobima;
 9. Informacija o Izvješću o provedbi programa za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre za 2024. godinu Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre;
 10. Pitanja vijećnika.

Od 8 nazočnih vijećnika, Vijeće sa 8 glasova „ZA“ prihvaća predloženi Dnevni red.
Od 8 nazočnih vijećnika, Vijeće sa 8 glasova „ZA“ verificira Zapisnik sa 1. sjednice Općinskog vijeća Općine Karojba.

Ad – 1.

Općinski načelnik obrazlaže prijedlog Prvih (I.) Izmjena i dopuna Proračuna Općine Karojba za 2025. godinu; prijedlog Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za Općinu Karojba u 2025. godini; prijedlog Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za Općinu Karojba u 2025. godini; prijedlog Prvih (I.) Izmjena i dopuna programa javnih potreba u području predškolskog odgoja i obrazovanja za Općinu Karojba u 2025. godini; prijedlog Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa socijalno - zdravstvenih potreba za Općinu Karojba u 2025. godini; prijedlog Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u području školstva i obrazovanja za Općinu Karojba u 2025. godini; prijedlog Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u sportu i rekreaciji za Općinu Karojba u 2025. godini; prijedlog Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u kulturi za Općinu Karojba u 2025. godini.

Prvim (I.) Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Karojba predlaže se povećanje prihoda i primitaka u iznosu od 260.198,63 eura, povećanje planiranog viška za 143.568,93 eura, te povećanje rashoda i izdataka u iznosu od 403.767,56 eura.

Ovim izmjenama ukupni prihodi od poreza se povećavaju za 186.995,14 eura ili 22,27 % te iznose 1.026.695,14 eura na temelju većeg ostvarenja prihoda od poreza na dohodak, veće očekivane naplate poreza na nekretnine u skladu sa zakonskim propisima te poreza na promet nekretnina koji ovisi o tržištu nekretnina.

Pomoći proračunu ukupno su smanjene u iznosu od 315.190,21 eura.

Planirani prihodi od imovine odnose se na prihode od financijske imovine (kamate) i nefinancijske imovine – zakupa poslovnih objekata, zakupa poljoprivrednog zemljišta, godišnje naknade za pravo puta, spomeničke rente, naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru. Ovim izmjenama povećavaju se za 2.900,00 eura te iznose 18.230,00 eura.

Kod prihod od administrativnih pristojbi i po posebnim propisima smanjuju se prihodi vodnog doprinosa u iznosu od 300,00 eura, a povećavaju se prihodi komunalnog doprinosa u iznosu od 140.444,37 eura.

Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga i prihodi od donacija smanjuju se u iznosu od 4.548,50 eura, a odnose se na prihode od donacija.

Prihodi od prodaje neproizvodne dugotrajne imovine povećavaju se za 150.291,83 eura te sada iznose 160.291,83 eura, a odnosi se na prihode od prodaje građevinskog zemljišta.

Ovim Izmjenama i dopunama obuhvaćen je i višak prihoda. Iz prethodne godine preneseni višak iznosi 454.425,29 eura.

U strukturi ukupnih rashoda i izdataka Proračuna predlaže se povećanje rashoda poslovanja u iznosu od 355.389,76 eura, povećanje rashoda za nabavu nefinancijske imovine u iznosu od 54.877,80 eura te smanjenje izdataka za financijsku imovinu i otplatu zajmova u iznosu od 6.500,00 eura.

Ukupni rashodi za zaposlene novim planom proračuna planiraju se u iznosu od 166.643,54 eura, odnosno smanjuju se za 21.166,46 eura, iz razloga što su upražnjenja radna mjesta višeg stručnog suradnika za računovodstvo i financije te pročelnice JUO. Viša stručna suradnica za računovodstvo i financije trenutno koristi roditeljski dopust s očekivanim povratkom 2026. godine, a za radno mjesto pročelnika/ce JUO raspisan je javni natječaj za

imenovanje, te do popunjavanja navedenog radnog mjesta nije potrebno planirati rashod za predmetnu plaću.

Ukupni materijalni rashodi se ovim Izmjenama i dopunama proračuna planiraju u iznosu od 550.656,72 eura, odnosno povećavaju se za 164.645,73 eura. Promjene se odnose na naknade troškova zaposlenima (+ 932,00 eura - službena putovanja, naknade za prijevoz na posao i s posla, stručno usavršavanje zaposlenika, loko vožnja), rashodi za materijal i energiju (+3.369,37 eura). U rashodima za usluge (+159.897,37 eura) većinom su povećane usluge tekućeg i investicijskog održavanja, izrada elaborata, financijsko-računovodstvene usluge, ugovori o djelu i usluge vanjskih službi za naplatu zajedničkih prihoda.

Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna povećavaju se za 79.235,17 eura. Novo planiranje je sufinanciranje rekonstrukcije županijske ceste u naselju Karojba (41.875,00 eura), povećanje (3.641,67 eura) za zajedničku službu komunalnog i prometnog redarstva, te pomoći (45.516,67 eura) proračunskim korisnicima drugih proračuna (dječji vrtić, vatrogastvo, gradska knjižnica, zdravstvena ustanova)

Naknade građanima i kućanstvima povećava se za 2.584,64 eura, a izmjene se uglavnom odnose na naknade građanima u novcu iz socijalnog programa.

Rashodi za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći povećavaju se za 129.735,68 eura te iznose 279.334,96 eura. Kapitalne donacije se povećavaju za 125.359,10 eura i to za projekte izgradnje kanalizacijskog sustava naselja Karojba (Usluga odvodnja d.o.o.).

Rashodi za nabavu neproizvodne dugotrajne imovine smanjuju se za 20.000,00 eura. Izmjene se odnose na otkup građevinskog zemljišta za projekt poticane gradnje.

Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine planiraju se u iznosu 2.167.045,31 eura nakon smanjenja od 168.960,26 eura. Značajnije promjene su urazvoju zelene infrastrukture u urbanim područjima u naselju Rakotule (Parenzana – zeleni put) (-77.500,00 eura), rekonstrukcija cesta – izvanredno održavanje (-266.429,74 eura), Velikonogometno igralište u Karojbi (+505.096,13 eura), Javna rasvjeta (+25.082,42 eura), Parkiralište (-25.076,28 eura), dječje igralište u naselju Močitada (-13.000,00 eura) i solarne elektrane (-23.500,00 eura)

Rashodi za nematerijalnu proizvedenu imovinu smanjuju se za 36.950,23 eura, uglavnom za projektnu dokumentaciju dogradnje i energetske obnove PŠ Karojba.

Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskog imovini povećavaju se u iznosu od 243.838,06 eura.

Nije bilo pitanja vijećnika stoga predsjednik Vijeća daje točku 1. na glasanje.

Od 8 nazočnih vijećnika, Vijeće sa 8 glasova „ZA“ usvaja prijedlog Prvih (I.) Izmjena i dopuna Proračuna Općine Karojba za 2025. godinu; prijedlog Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za Općinu Karojba u 2025. godini; prijedlog Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za Općinu Karojba u 2025. godini; prijedlog Prvih (I.) Izmjena i dopuna programa javnih potreba u području predškolskog odgoja i obrazovanja za Općinu Karojba u 2025. godini; prijedlog Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa socijalno - zdravstvenih potreba za Općinu Karojba u 2025. godini; prijedlog Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u području školstva i obrazovanja za Općinu Karojba u 2025. godini; prijedlog Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u sportu i rekreaciji za Općinu Karojba u 2025. godini; prijedlog Prvih (I.) Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u kulturi za Općinu Karojba u 2025. godini. Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Karojba za 2025. godinu.

Ad – 2.

Općinski načelnik obrazlaže Prijedlog Odluke o izmjeni odluke o izvršavanju Proračuna Općine Karojba za 2025. godinu;

Općinski načelnik obrazlaže izmjenju na način da se članak 22. stavak 2 i 3 mijenjaju i glase: *Općina Karojba u 2025. godini planira primitak od zaduživanja u iznosu od 420.000,00 eura za financiranje kapitalnog projekta K100504 - „Dogradnja i opremanje zgrade Područnog vrtića u Karojbi“.*

Nije bilo pitanja vijećnika stoga predsjednik Vijeća daje točku 2. na glasanje.

Od 8 nazočnih vijećnika, Vijeće sa 8 glasova „ZA“ usvaja Prijedlog Odluke o izmjeni odluke o izvršavanju Proračuna Općine Karojba za 2025. godinu.

Ad – 3.

Općinski načelnik obrazlaže Prijedlog Odluke o dugoročnom zaduživanju;

Općina Karojba zadužit će se uzimanjem dugoročnog kredita u iznosu od 420.000,00 EUR (četiristsodvadesettisućaeura) radi financiranja kapitalnog projekta Dogradnja i opremanja zgrade Područnog vrtića u Karojbi. Provedene je nabava i odabran je kreditor Erste&Steiermarkische Bank d.d. u suradnji s HBOR-om po programu EU projekti.

Općinski načelnik navodi kako je u dostavljenom Prijedlogu Odluke omaškom naveden krivi način i rok otplate te kako se ispravlja omaška na način da u Odluci stoji: Način i rok otplate: 10 godina 40 jednakih kvartalnih rata. Dospijeće prve rate je 30.09.2026. Kamatna stopa iznosi 2,28% godišnje, i fiksna je.

Ovom Odlukom se ovlašćuje Općinskog načelnika Općine Karojba da, po dobivenoj suglasnosti Vlade Republike Hrvatske sukladno članku 120. Zakona o proračunu, zaključi Ugovor o dugoročnom kreditu s Erste&Steiermarkische Bank d.d kao kreditorom, a ujedno se ovlašćuje Općinskog načelnika Općine Karojba i za izdavanje instrumenta osiguranja, 1 (jednu) zadužnicu Općine.

Nije bilo pitanja vijećnika stoga predsjednik Vijeća daje točku na glasanje.

Od 8 nazočnih vijećnika, Vijeće sa 8 glasova „ZA“ usvaja Prijedlog Odluke o dugoročnom zaduživanju.

Ad – 4.

Općinski načelnik obrazlaže Prijedlog Odluke o prijenosu kapitalne pomoći za projekte Aglomeracije Karojba za 2025. godinu;

Općina Karojba prenosi sredstva kapitalne pomoći Usluga odvodnji d.o.o. za djelatnost javne odvodnje, a radi realizacije projekata Aglomeracije Karojba za godinu 2025. godinu, koji su od interesa za lokalnu zajednicu.

Nije bilo pitanja vijećnika stoga predsjednik Vijeća daje točku na glasanje.

Od 8 nazočnih vijećnika, Vijeće sa 8 glasova „ZA“ usvaja Prijedlog Odluke o prijenosu kapitalne pomoći za projekte Aglomeracije Karojba za 2025. godinu.

Ad – 5.

Službenica koja privremeno obavlja poslove pročelnice obrazlaže Prijedlog Odluke o naknadama za rad na sjednicama Općinskog vijeća Općine Karojba i radnih tijela Vijeća.

Predlaže se donošenje odluke kojom se propisuje pravo na novčanu naknadu, visina i način ostvarivanja novčane naknade vijećnicima i članovima radnih tijela koje imenuje Općinsko vijeće. Predlaže se određivanje naknade svakom članu Općinskog vijeća u iznosu od 30,00 eura neto po sjednici kojoj je vijećnik prisustvovao, predsjedniku vijeća naknada u iznosu

od 100,00 eura neto po sjednici kojoj je prisustvovao te članu Radnog tijela vijeća pripada naknada u iznosu od 30,00 eura neto za rad na sjednici radnog tijela.

Nije bilo pitanja vijećnika stoga predsjednik Vijeća daje točku na glasanje.
Od 8 nazočnih vijećnika, Vijeće sa 8 glasova „ZA“ usvaja Prijedlog Odluke o naknadama za rad na sjednicama Općinskog vijeća Općine Karojba i radnih tijela Vijeća.

Ad – 6.

Općinski načelnik obrazlaže Prijedlog Odluke o dopuni odluke o nerazvrstanim cestama Općine Karojba;

U Odluci o nerazvrstanim cestama Općine Karojba (Službene novine Grada Pazina br. 15/25), dopunjuje se Prilog – Jedinstvena baza podataka nerazvrstanih cesta na području Općine Karojba s dvije ceste kako bi se mogao provesti postupak evidentiranja predmetnih nerazvrstanih cesta, odnosno provesti elaborat od ovlaštenog izrađivača.

Nije bilo pitanja vijećnika stoga predsjednik Vijeća daje točku na glasanje.

Od 8 nazočnih vijećnika, Vijeće sa 8 glasova „ZA“ usvaja Prijedlog Odluke o dopuni odluke o nerazvrstanim cestama Općine Karojba;

Ad – 7.

Službenica koja privremeno obavlja poslove pročelnice iznosi Informacija o Izvješću o obavljenoj provjeri provedbe naloga i preporuka danih u reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Istarske županije u 2019. i 2020. godini.

Državni ured za reviziju, Područni ured Pazin, dostavio je Izvješće o obavljenoj provjeri provedbe naloga i preporuka iz revizije učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave Istarske županije za 2019. i 2020. godina. Ova provjera provedena je od rujna 2024. do rujna 2025., a obuhvatila je ukupno 513 naloga i preporuka za 41 jedinicu lokalne samouprave. Zakonski predstavnik Općine Karojba od 23. svibnja 2013. do 6. lipnja 2021. bio je općinski načelnik Alen Rosić, a od 7. lipnja 2021. i do vremena provjere provedbe naloga i preporuka (travanj 2025.) općinski načelnik je Marko Lakošeljac. Za Općinu Karojba dano je ukupno 15 naloga i preporuka. Od toga je 9 provedeno u roku, 3 su provedene nakon roka, dok 3 nisu provedene. Većina preporuka odnosi se na evidentiranje komunalne infrastrukture, normativno uređenje, upravljanje i nadzor nad komunalnom infrastrukturom. Općina Karojba je pokazala visok stupanj odgovornosti u provedbi revizijskih nalaza, no preostale obveze zahtijevaju daljnje postupanje u skladu sa zakonom, te će se o provedenim radnjama izvijestiti Državni ured za reviziju.

Ad – 8.

Općinski načelnik iznosi Informacija o molbi za sanaciju potpornog zida javnog puta u Močibobima.

Privatna osoba dostavila je zamolbu za sanaciju potpornog zida. Načelnik iznosi mišljenje da zid nije za sanaciju jer nije utvrđeno vlasništvo i ne predstavlja ugrozu.

Ad – 9.

Službenica koja privremeno obavlja poslove pročelnice iznosi Informacija o Izvješću o

provedbi programa za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre za 2024. godinu Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre.

Fond za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre osnovan je 1995. godine odlukom Skupštine Istarske županije s ciljem poticanja razvoja poljoprivrede i agroturizma kao strateških grana gospodarstva. Njegova osnovna funkcija je pružanje povoljnih kreditnih sredstava poljoprivrednicima i agroturističkim gospodarstvima za projekte koji doprinose razvoju ruralnih područja. Sredstva Fonda prikupljaju se iz više izvora: izdvajanjem dijela poreznih prihoda iz županijskog proračuna, sredstvima gradova i općina, prihodima temeljenim na Zakonu o poljoprivrednom zemljištu, doprinosima Lovačkog saveza Istarske županije te sredstvima Ministarstva poljoprivrede. Dana 24. lipnja 2025. godine Fond je Općini podnio Izvješće o provedbi programa za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre za 2024. godinu kako bi Općinsko vijeće imalo priliku upoznati se i raspraviti o radu Fonda.

Ad – 10.

Vijećnik Matija Kuzma postavlja pitanje o javnoj rasvjeti u naselju Karojba. Općinski načelnik odgovara da izvođač radova treba sanirati učinjenu štetu, te kako je investitor Usluga odvodnja d.o.o. upoznata s navedenim, te kako je izvođaču radova naloženo da učini što je potrebno za sanaciju i snosi trošak.

Vijećnik Denis Koraca komentira slavljenje rođendana u društvenom domu u Motovunskim Novakima (Stara škola) koja su postala neprimjerena zbog razine buke unutar naselja. Općinski načelnik i vijećnici složili su se oko prijedloga da se dopuni odluka o korištenju domova na jednoj od sljedećih sjednica, na način da se točno propišu uvjeti i način korištenja predmetnog društvenog doma, kao i društvenog doma u Škropetima. Cilj navedene odluke treba biti da se lokalnom stanovništvu omogući korištenje društvenih domova, ali na primjeren način i na način da se očuva općinska imovina.

Sjednica Općinskog vijeća završila je u 20,17 sati.

KLASA: 024-03/25-01/06

URBROJ: 2163-20-02/02-25-3

Karojba, 07. studenog 2025. godine

Zapisnik vodila:
Sanja Mališa, v.r.

Predsjednik Općinskog vijeća
Općine Karojba
Elvis Sinčić, v.r.