

OPĆINA KAROJBA

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKA IZVJEŠĆA ZA 2023. GODINU

Karolja, veljača 2024.

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAROJBA**

Karojba, Karojba1

OIB:83507857596

Karojba, 28. veljače 2024.

1. Naziv obveznika: **OPĆINA KAROJBA**
2. Sjedište obveznika: 52424 Motovun
3. Adresa sjedišta: Karojba 1
4. Šifra općine: 596
5. Broj RKP-a: 35974
6. Matični broj: 02616262
7. OIB: 8350785759
8. Razina: **22 i 23**
9. Razdjel: 000
10. Šifra djelatnosti: 8411
11. Razdoblje: **01.01.-31.12.2023. godine**

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2023. godine

1.UVOD

U skladu s odredbama Pravilnika o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu („Narodne novine“ broj: 37/2022.) i Okružnice o predaji i konsolidaciji financijskih izvještaja proračuna, proračunskih i izvanproračunskih korisnika državnog proračuna te proračunskih i izvanproračunskih korisnika proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za razdoblje 1. siječnja do 31. prosinca 2023. godine, Ministarstva financija, KLASA: 400-02/23-01/27, URBROJ: 513-05-03-24-4 od 10. siječnja 2024. godine, sastavljen je Financijski izvještaj Općine Karojba za razdoblje siječanj-prosinac 2023. godine koji se sastoji od:

- Bilance (Obrazac BIL)
- Izvještaja o prihodima i rashodima, primicima i izdacima (Obrazac PR-RAS)

- Izvještaja o rashodima prema funkcijskoj klasifikaciji (Obrazac RAS-funkcijski)
- Izvještaja o promjenama u vrijednosti i obujmu imovine i obveza (Obrazac P-VRIO)
- Izvještaja o obvezama (Obrazac OBVEZE) i ovih Bilješki.

Bilješka broj 1 – Općina Karojba primjenjuje proračunsko računovodstvo u skladu sa Zakonom o proračunu („Narodne novine“ broj: 144/21.) i Pravilnikom o proračunskom računovodstvu i računskom planu („Narodne novine“ broj: 124/14., 115/15., 87/16., 3/18., 126/19. i 108/20.). Prema odredbama navedenih propisa Općina u svojim knjigovodstvenim evidencijama osigurava pojedinačne podatke o vrstama prihoda i primitaka, rashoda i izdataka, stanju imovine, obveza i vlastitih izvora.

Knjigovodstvo se vodi po načelu dvojnog knjigovodstva, prema propisanom računskom planu, vode se poslovne knjige: dnevnik, glavna knjiga i pomoćne knjige. Prihodi i primici te rashodi i izdaci iskazuju se prema modificiranom računovodstvenom načelu nastanka događaja. Prihodi i primici priznaju se u izvještajnom razdoblju u kojem su postali raspoloživi i pod uvjetom da su mjerljivi. Rashodi se priznaju na temelju nastanka događaja (obveza) i u izvještajnom razdoblju na koje se odnose neovisno o plaćanju. Imovina i obveze iskazuju se po računovodstvenom načelu nastanka događaja.

Nastavno se u Bilješkama obrazlažu numerički podaci i veća odstupanja iskazana u obrascima Financijskog izvještaja.

2. BILANCA (Obrazac: BIL)

Vrijednost aktive – ukupne imovine Općine (Šifra B001) na dan 31. prosinca 2023. godine iznosi 3.806.398,70 € i u odnosu na stanje imovine 01. siječnja 2023. godine, evidentno je povećanje općinske imovine za 16,9 % odnosno 549.906,12 €. Udio nefinancijske imovine u ukupnoj aktivi iznosi 82,64%, dok financijska imovina u ukupnoj imovini Općine participira udjelom od 17,36%.

Bilješka broj 2 – NEFINANCIJSKA IMOVINA

Ukupna vrijednost nefinancijske imovine Općine (Šifra B002) na dan bilance iznosi 3.145.538,06 € i u odnosu na prethodnu godinu povećana je za 9,70% odnosno 278.788.

U strukturi ukupne nefinancijske imovine vrijednosno najveći udio zauzima proizvedena dugotrajna imovina (ŠIFRA 02) u vrijednosti od 2.854.416,51 €, s povećanjem od 306.742,31 € ili 12,00% u odnosu na stanje 1. siječnja 2023. godine.

Kod ove vrste imovine najznačajnije je spomenuti da je povećanje navedene imovine evidentirano zbog nabave dugotrajne imovine, dok je smanjenje navedene imovine evidentirano zbog provođenja redovitog godišnjeg obračuna ispravke vrijednosti.

Dugotrajna materijalna imovina bilježi smanjenje za 1,70% (ŠIFRA 011) ili 4.868,26 €, zbog prodaje građevinskog zemljišta.

Proizvena dugotrajna imovina (ŠIFRA 02) iznosi 2.854.416,51 € bilježi povećanje od 12,00%. U strukturi najveću vrijednost čine građevinski objekti – 2.687.305,72 €. Veća vrijednosna odstupanja odnose se na:

Šifra 0212 Poslovni objekti – evidentirana su ulaganja u Interpretacijski centar za obnovljive izvore (55.486,25 €), uređenje okoliša dječjeg odmarališta Špadići (24.936,80 €), dovršetak objekta stare škole u Motovunskim Novakima (54.597,23 €).

Šifra 0214 Ostali građevinski objekti – evidentirana su ulaganja u javnu rasvjetu (132.192,77 €) i uređenje potpornog zida u Karojbi (17.600,00 €).

Šifra 0221 – Uredska oprema i namještaj – evidentirano je 6.725,98 € (nabavka računala i uredskog namještaja).

Šifra 0223 – Oprema za održavanje i zaštitu – evidentirana je nabavka klima uređaja za vijećnicu (1.529.23 €).

Šifra 0227 – Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene - evidentirano je 25.336,50 € (nabavka višenamjenskog stroja Husqvarna – 4.400,00 €, oprema za video nadzor – 9.889,40 €, dekorativna novogodišnja rasvjeta – 11.047,10 €).

Šifra 0262 – Ulaganja u računalne programe – evidentirano je 5.352,76 € (izrada web stranice, novi modul proračunskog ciklusa i modul transparentnost proračuna).

Šifra 0264 – Ostala nematerijalna proizvedena imovina – evidentirano je 97.140,58 €, a odnosi se na projektnu dokumentaciju.

Sitni inventar i auto gume u upotrebi (šifra 042 i 049) povećanje od 918,95 € se odnosi na nabavku sitnog inventara za potrebe Jedinственог upravnog odjela.

Dugotrajna nefinancijska imovina u pripremi (šifra 05) iznosi 8.170,68 € (poslovni objekti u pripremi – rekonstrukcija dječjeg vrtića za provedbu istražnih radova na konstrukciji objekta 3.300,00 €, nabavku materijala za izradu cageball pozornice 3.681,99 € i izdatke za Vidikovac Rakotule 1.188,69 €).

Bilješka broj 3 – FINANCIJSKA IMOVINA

Vrijednost ukupne financijske imovine (novac i potraživanja) Općine na dan 31. prosinca 2023. godine iznosi 660.862,64 € što je za 69,60% više u odnosu na stanje 01.01.2023. godine (šifra 1).

Novčana sredstva na računu iznose 576.876,12 € dok je stanje 01.01.2023. godine iznosilo 355.429,03 €.

Šifra 129 Ostala potraživanja – evidentirano je 3.584,92 € a odnose na uplaćene predujmove.

Šifra 161 Potraživanja za poreze – evidentirano je 24.700,74 € što je za 81,10% više u odnosu na stanje 01.01.2023. godine. Veći dio potraživanja se odnosi na porez na

promet nekretnina (23.200,75 €) koje je evidentirano temeljem obavijesti Porezne uprave Pazin.

Šifra 165 Potraživanja za upravne i administrativne pristojbe, pristojbe po posebnim propisima i naknade – evidentirano je 53.244,68 € (komunalni doprinos – 39.145,73 € i komunalna naknada – 14.098,95 €).

Bilješka broj 4 – OBVEZE

Obveze (Šifra 2)

Obveze na dan 31.12.2023. godine iznose 192.000,75 € i veće su za 40,60% u odnosu na 01.01.2023. godine.

Obveze za materijalne rashode (šifra 232) iznose 25.806,40 € što je za 69,30% više u odnosu na 01.01.2023. godine i većim se dijelom odnose na račune iz prosinca 2023. godine, a plaćene u 2024. godini.

Obveze za nabavu nefinancijske imovine (šifra 24) iznose 67.775,38 €. Ove se obveze odnose uglavnom na račune iz 12/2023. godine koji su plaćeni po dospijeću u 2024. godini (67.741,75 €).

Obveze za kredite i zajmove (šifra 26) iznose 80.489,60 €, a odnose se na obveze po kreditu i zajmu:

1. dugoročno zaduženje kod OTP banke za izgradnju dječjeg vrtića - 70.573,35 €,
2. zajam iz državnog proračuna proračuna za odgođeno plaćanje i obročne otplate poreza na dohodak - 9.916,25 €.

Bilješka broj 5 – VLASTITI IZVORI

Vlastiti izvori iznose (Šifra 9) iznose 3.614.397,75 € te su veći za 15,80% u odnosu na 01.01.2023. godine.

Šifra 9111 Vlastiti izvori iz proračuna iznose 3.148.486,65 € što je za 9,70% više u odnosu na 01.01.2023.

Šifra 9112 Ostali vlastiti izvori iznose 1.365,89 a odnose se na donaciju računalne opreme.

Šifra 9121 Ispravak vlastitih izvora iz proračuna za obveze iznosi 9.916,25 € što je za 42,20% manje u odnosu na 01.01.2023. (kratkoročni državni zajam)

Šifra 9122 Ispravak ostalih vlastitih izvora iz proračuna za obveze iznosi 70.573,35 € i manji je za 24,00% u odnosu na prethodnu godinu u skladu s otplatom kredita.

Šifra 922 Višak/manjak prihoda u iznosu od 472.241,08 €, sastoji se od viška prihoda poslovanja (šifra 92211), viška primitaka od financijske (šifra 92213) i manjka prihoda od nefinancijske imovine (šifra 92222).

3. IZVJEŠTAJ O PRIHODIMA I RASHODIMA, PRIMICIMA I IZDACIMA (Obrazac: PR-RAS)

Bilješka broj 6 – PRIHODI POSLOVANJA

Prihodi poslovanja (šifra 6) u 2022. godini ostvareni su u iznosu od 1.185.823,98 €. U odnosu na ostvarenje prihoda prethodne godine bilježi se povećanje za 386.600,83 € ili 48,40 %.

Prihodi od poreza i prireza na dohodak (šifra 611) ostvareni su u iznosu od 589.228,53 € što u odnosu na ostvarenje prethodne godine predstavlja povećanje za 43,70 %. Najznačajniji porast bilježi porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada (37,80%), i povećanje povrata poreza i prireza na dohodak po godišnjoj prijavi (13,60%),.

Porez na imovinu (šifra 613) u iznosu od 125.254,40 € bilježi rast u odnosu na prethodnu godinu i to za 49,80 %. Najznačajniji rast u odnosu na prethodno izvještajno razdoblje u okviru poreza na imovinu bilježi porez na promet nekretninama (51,70%)

Tekuće pomoći proračunu iz drugih proračuna (šifra 6331) iznose 124.662,15 € što je za 60,60% više u odnosu na prethodnu godinu. Uplaćena sredstva iz državnog proračuna iznose 124.112,15 € i 550,00 € iz županijskog proračuna.

Kapitalne pomoći proračunu iz drugih proračuna i izvanproračunskim korisnicima (šifra 6332) iznose 146.750,61 €. Ovi prihodi se odnose na pomoći za sufinanciranje: otplate dugoročnog kredita za izgradnju dječjeg vrtića iz 2014.g., izgradnju kanalizacijskog sustava naselja Močibobi, energetske obnovu javne rasvjete, rekonstrukciju interpretacijskog centra za obnovljive izvore, dovršetak rada na objektu stare škole u Motovunskim Novakima te izgradnju street workout & fitness parka.

Tekuće pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije (šifra 6351) iznose 36.614,00 € a odnose se na pomoći za decentraliziranu funkciju vatrogastva.

Prihodi od nefinancijske imovine (šifra 642) ostvareni su u iznosu od 14.322,81 €. Navedeni se prihodi odnose na zakup sportske dvorane i naknade za pravo puta (HAKOM).

Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknade (šifra 65) ostvareni su u iznosu od 140.649,41 €, a čine ih prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, prihodi po posebnim propisima i prihodi od komunalnih doprinosa i naknada. Navedeni su prihodi veći za 58,90% u odnosu na prethodno izvještajno razdoblje.

Najznačajniji rast bilježe prihodi od komunalnog doprinosa sa povećanjem od 54.118,68 € ili 178,70% u odnosu na prethodnu godinu.

Bilješka broj 7 – RASHODI POSLOVANJA

Rashodi poslovanja (šifra 3) ostvareni su u ukupnom iznosu od 757.248,30 €, što je za 255.704,12 € više u odnosu na prethodnu godinu.

Rashodi za usluge (šifra 323) su povećani za 147,80% u odnosu na prethodnu godinu i iznose 288.788,33 €. Najveće vrijednosno odstupanje bilježi se na računu 3232 usluge tekućeg i investicijskog održavanja.

Tekuće pomoći unutar općeg proračuna (šifra 3631) iznose 71.122,45 € što je za 9.197,35 € više u odnosu na prethodno razdoblje,

Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna (šifra 3661) iznose 152.642,58 € što je za 16.519,24 € više u odnosu na prethodno razdoblje.

Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade (Šifra 37) iznose 30.420,39 € što je na razini prethodne godine.

Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim financijskim institucijama te trgovačkim društvima u javnom sektoru (šifra 3861) ostvarene su u iznosu od 49.061,45 €, a odnose se na pomoći trgovačkom društvu Usluga odvodnja d.o.o. za projekt javne odvodnje.

Bilješka broj 8 – PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE

Prihodi od prodaje nefinancijske imovine (šifra 7) ostvareni su u iznosu od 10.398,87 € što je manje u odnosu na isto razdoblje prethodne godine za 92,20%. Ovi prihodi ovise o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina.

Bilješka broj 9 – RASHODI ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE

Rashodi za nabavu nefinancijske imovine (šifra 4) ostvareni su u iznosu od 366.019,48 € što je za 156,90% više u odnosu na isto razdoblje prethodne godine.

Ostali građevinski objekti (šifra 4214) ostvareni su u iznosu od 145.175,06 €, dok je u prethodnom razdoblju realizirano 4.617,72 €. Rashodi se odnose na izgradnju i energetska obnova javne rasvjete (127.575,06 €) i uređenje potpornog zida u Karojbi (17.600,00 €).

Uredska oprema i namještaj (šifra 4221) ostvarena je u iznosu od 6.063,48 €. Nabavljena je računalna oprema i uredski namještaj za potrebe Jedinog upravnog odjela. Evidentirana je i donacija računalne opreme Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Oprema za održavanje i zaštitu (šifra 4223) ostvarena je u iznosu od 1.529,23 € i odnosi se na nabavku klima uređaja za vijećnicu.

Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene (šifra 4227) ostvareni su u iznosu od 29.018,49 €. Nabavljen je višenamjenski stroj Husqvarna za potrebe održavanja zelenih površina, oprema za video nadzor za potrebe dječjeg vrtića, škole i sportske dvorane te dekorativna novogodišnja rasvjeta.

Nematerijalna proizvedena imovina (šifra 426) ostvarena je u iznosu od 45.912,97 €, a odnosi se na ulaganja u računalne programe i projektne dokumentacije za više općinskih projekata.

Dodatna ulaganja na građevinskim objektima (šifra 451) ostvarena su u iznosu od 138.320,25 €, a odnose se na rekonstrukciju Interpretacijskog centra za obnovljive izvore (55.486,25 €), za uređenje okoliša dječjeg odmarališta Špadići (24.936,80 €),

dovršetak radova na objektu stare škole u Motovunskim Novakima (54.597,20 €) i provedbu istražnih radova na konstrukciji objekta Dječjeg vrtića u Karojbi (3.300,00 €)

Bilješka broj 10 – PRIMICI

U izvještajnom razdoblju ostvareni su primici od financijske imovine i zaduživanja (šifra 8) u iznosu od 108.089,51 €, a odnose se na dugoročno zaduživanje za projekt energetske obnove javne rasvjete (98.173,28 €) i kratkoročno zaduživanje za pokriće obveze prema državnom proračunu za obročnu otplatu poreza na dohodak.

Bilješka broj 11 - IZDACI

U izvještajnom razdoblju ostvareno je 774,76 izdataka za otplatu dionica i udjelu u trg.društvu Kaštijun d.o.o.(šifra 5321), 22.278,32 € izdataka za otplatu glavnice kredita za izgradnju dječjeg vrtića u Karojbi (šifra 5443) i 17.143,20 € za otplatu glavnice kratkoročnog zajma iz državnog proračuna (šifra 5471).

Bilješka broj 12 – REZULTAT POSLOVANJA

U izvještajnom razdoblju ostvareno je 1.304.312,36 € prihoda i primitaka te 1.163.464,06 € rashoda i izdataka, odnosno ostvaren je višak izvještajnog razdoblja u iznosu od 140.848,30 € (šifra X005).

Preneseni višak prihoda iz prethodnih godina (šifra 9221-9222) iznosi 331.392,78 €, čime je na kraju izvještajnog razdoblja ostvaren višak prihoda u iznosu od 472.241,08 € (šifra Y006).

4. IZVJEŠTAJ O RASHODIMA PREMA FUNKCIJSKOJ KLASIFIKACIJI (Obrazac:RAS-funkcijski)

Bilješka broj 13

Funkcijska klasifikacija sadrži rashode razvrstane u skladu s njihovom namjenom. Rashodi namijenjeni za: Opće javne usluge (šifra 01) ostvarene su u iznosu od 224.516,73 €; Obrana (šifra 02) 398,17 €; Javni red i sigurnost (šifra 03) 57.925,29 €; Ekonomski poslovi (šifra 04) 141.978,22 €; Zaštita okoliša (šifra 05) 2.916,98 €; Usluge unapređenja stanovanja i zajednice (šifra 06) 383.967,07 €; Zdravstvo (šifra 07) 10.291,36 €; Rekreacija, kultura i religija (šifra 08) 58.878,25 €; Obrazovanje (šifra 09) 211.278,99 €; Socijalna zaštita (šifra 10) 21.116,72 €; Ukupno je ostvareno 1.123.267,78 € rashoda što je u odnosu na prethodnu godinu za 74,40% više. Najveći iznos odstupanja odnosi se na šifru 062 Razvoj zajednice.

5. IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA U VRIJEDNOSTI I OBUJMU IMOVINE I OBVEZA (Obrazac P-VRIO)

Bilješka broj 14.

Na šifri P001 Promjene u vrijednosti nefinancijske imovine evidentirano je povećanje od 701,72 €, a odnose se na prodano građevinsko zemljište po višoj cijeni od procjene.

Na šifri P023 Promjene u obujmu financijske imovine evidentirano je smanjenje od 37.622,16 €, najznačajnija stavka je evidentiran iznos oslobođenja od plaćanja komunalnog doprinosa (popust) na temelju općinske odluke u iznosu od 36.978,87 €.

6. IZVJEŠTAJ O OBVEZAMA (Obrazac: Obveze)

Bilješka broj 15.

Prema obrascu Izvješća o obvezama, stanje obveza na dan 01.01.2023. godine iznosilo je 132.593,98 €. U izvještajnom razdoblju obveze su povećane za 923.790,21 €. Od tog se iznosa 470.567,29 € odnosi na obveze za rashode poslovanja, 364.653,59 € na obvezu za nabavu nefinancijske imovine i obveze za financijsku imovinu 88.569,33 €.

U izvještajnom razdoblju podmireno je 864.383,45 €, čime obveze na kraju izvještajnog razdoblja iznose 192.000,74 €. Od ukupnog iznosa obveza dospjelo je 16.019,86 €, a nedospjelo 175.980,88 €.

6. OBVEZNE BILJEŠKE UZ BILANCU

Tablica: Popis sudskih sporova u tijeku

1.	KLASIFIKACIJSKA OZNAKA PREDMETA: 944-17/23-01/01
	POSL.BR. P-346/2023.
	Tužitelj: Općina Karojba
	Tuženik: Hrvatski telekom d.d.
	Sud: Trgovački sud u Pazinu
	Vrsta postupka: Zakupni odnos (naknada za korištenje zemljišta-stjecanje bez pravne osnove
	Vrijednost predmeta spora: 13.051,89 €
2.	KLASIFIKACIJSKA OZNAKA PREDMETA: 740-02/23-01/01
	POSL.BR. P-498/2023.
	Tužitelj: Mirko Lakošeljac
	Tuženik: Općina Karojba

	Sud: Općinski sud u Pazinu
	Vrsta postupka: Utvrđenje prava vlasništva
	Vrijednost predmeta spora: 1.327,22 €
3.	KLASIFIKACIJSKA OZNAKA PREDMETA: 023-01/20-01/15
	POSL.BR. P-137/2020.
	Tužitelj: Đurđica Redžić
	Tuženik: Josip Cvitko , umješač na strani tuženika: Općina Karojba
	Sud: Općinski sud u Pazinu
	Vrsta postupka: Utvrđenje prava vlasništva
	Vrijednost predmeta spora: 1.459,95 €
4.	KLASIFIKACIJSKA OZNAKA PREDMETA: 941-06/20-01/03
	POSL.BR. P-50/2020.
	Tužitelj: Mladen Černjeka, Ester Černjeka
	Tuženik: Josip Cvitko, umješač na strani tuženika: Općina Karojba
	Sud: Općinski sud u Pazinu
	Vrsta postupka: Zaštita od uznemiravanja prava vlasništva
	Vrijednost predmeta spora: 1.459,95 €
5.	KLASIFIKACIJSKA OZNAKA PREDMETA: 701-01/24-01/01
	POSL.BR. Z-1016/2024.
	Sud: Općinski sud u Pazinu, Zemljišno-knjižni odjel
	Žalba protiv rješenja Posl. br. Z-3520/2022.
	Vrijednost predmeta spora: 1.459,95 €
6.	KLASIFIKACIJSKA OZNAKA PREDMETA: 940-02/23-01/01
	POSL.BR. Z-2025/2024.
	Sud: Općinski sud u Pazinu, Zemljišno-knjižni odjel
	Žalba protiv rješenja Posl. br. Z-322/2022.
	Vrijednost predmeta spora: 1.459,95 €

Općinski načelnik:

Marko Lakošeljac, v.r.