

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07., 125/08, 36/09, 150/11., 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“ broj: 09/13, 02/18, 24/20 i 16/21), članka 17. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja imovinom u vlasništvu Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“ broj: 33/10) i Zapisnika o otvaranju ponuda Povjerenstva za promet imovinom Općine Karojba, KLASA: 940-04/23-01/01, URBROJ: 2163-20-02/03-23-7 od 27. srpnja 2023. godine, Općinsko vijeće Općine Karojba na sjednici održanoj dana 13. rujna 2023. godine, donijelo je

## **ODLUKU**

### **o odabiru najpovoljnije ponude po Javnom natječaju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Karojba**

#### **Članak 1.**

Po Javnom natječaju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Karojba, KLASA: 940-04/23-01/01, URBROJ: 2163-20-01/01-23-2 od 07. srpnja 2023. godine, objavljenom u Dnevnom listu „Glas Istre“ te na oglasnoj ploči i web stranici Općine Karojba utvrđuje se da je sukladno uvjetima iz Javnog natječaja, za građevinsko zemljište, k.č. br. 1014/2, upisane u zk.ul. 804 za k.o. Karojba, površine 211 m<sup>2</sup>, kao najpovoljnija ponuda izabrana:

ponuda ponuditelja BELETIĆ DALIBORA, OIB: 43267309024, Močibobi 96, Karojba, Karojba, za ukupnu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 5.410,00 EUR umanjenu za već uplaćen garantni polog u iznosu od 540,00 EUR, a koju mora platiti u roku od 15 (petnaest) dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora s Općinom Karojba.

#### **Članak 2.**

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Karojba da zaključi ugovor o kupoprodaji nekretnine sa ponuditeljem iz članka 1. ove Odluke.

#### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 940-04/23-01/01  
URBROJ: 2163-20-02/02-23-11  
Karojba, 13. rujna 2023. godine

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA**

Predsjednica Općinskog vijeća  
*Sanja Mališa, v.r.*