

Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/15., 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 16. Statuta Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“ broj: 09/13., 02/18., 24/20. i 16/21.) i članka 3. stavka 4. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Karojba („Službene novine Grada Pazina“ broj: 33/10.), Općinsko vijeće Općine Karojba, dana 19. prosinca 2022. godine, donosi

ODLUKU o kupnji nekretnine

Članak 1.

Općina Karojba kupuje nekretninu oznake k.č. 1926/1, upisane u zk.ul. 1422, k.o. Novaki Motovunski, površine 658 m², u vlasništvu Ecia Lakošeljca iz Karojbe, Pilati 88, OIB: 40611316993, po cijeni od 113.800,00 HRK / 15.103,85 EUR (fiksni tečaj konverzije 7,53450), koja je utvrđena sukladno Procjembenom elaboratu, izrađenom od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Denisa Lakošeljca, dipl.ing.građ., broj: 06-X/2022, od 14. listopada 2022. godine.

Članak 2.

Nekretnina iz članka 1. ove Odluke kupuje se u svrhu daljnjeg razvitka sportskog centra u naselju Pilati.

Članak 3.

Na temelju ove Odluke Općinski načelnik Općine Karojba, sklopit će, u ime Općine Karojba, kao kupca, ugovor o kupoprodaji nekretnine iz točke 1. ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA: 944-01/22-01/02

URBROJ: 2163-20-02/02-22-1

Karojba, 19. prosinca 2022.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAROJBA

Predsjednica Općinskog vijeća
Sanja Mališa, v.r.